



**Ajuntament  
de  
LINYOLA**

**SESSIÓ ORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LINYOLA  
NÚM. 3 DE 25 DE FEBRER DE 2021**

**ACTA**

El 26 de maig de 2019 es van celebrar les eleccions locals, d'acord amb l'establert al Real Decreto 209/2019, de 1 de abril, por el que se convocan elecciones locales y a las Asambleas de Ceuta y Melilla para el 26 de mayo de 2019.

El 15 de juny de 2019 es va celebrar la sessió pública de constitució de la corporació municipal de Linyola i d'elecció de l'alcalde.

Com s'havia de procedir a la determinació de l'organització i funcionament dels òrgans de govern i d'administració de l'ajuntament de Linyola, per decret d'alcaldia núm. 78 de 20 de juny de 2019 es va decretar incoar l'expedient de tramitació administrativa per a l'organització i funcionament dels òrgans de govern i administració de l'ajuntament de Linyola.

Dins de l'organització municipal la junta de govern local és un òrgan obligatori en els municipis amb una població superior a 5.000 habitants i en els de menys quan així ho disposi el seu reglament orgànic o així ho acordi el ple del seu ajuntament.

El ple de l'ajuntament de Linyola en sessió extraordinària celebrada el 4 de juliol de 2019 va acordar constituir la junta de govern local com a òrgan necessari i col·legiat de l'ajuntament de Linyola.

Per decret d'alcaldia número 83 de 5 de juliol de 2019 es va fer el nomenament dels membres i les atribucions de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola.

Per motiu de la declaració de l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, per decret d'alcaldia número 39 de 2 d'abril de 2020 (Modificació de les atribucions delegades per l'alcalde a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola per decret d'alcaldia número 83 de de 5 de juliol de 2019 (Nomenament dels membres atribucions de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola) es va acordar atribuir a l'alcalde algunes atribucions que estaven delegades a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola.

Per decret d'alcaldia número 63 de 1 de juny de 2020 (Modificació de les atribucions delegades per l'alcalde a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola per decret d'alcaldia número 39 de 2 d'abril de 2020 (Modificació de les atribucions delegades per l'alcalde a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola per decret d'alcaldia número 83 de de 5 de juliol de 2019 (Nomenament dels membres atribucions de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola) es va acordar atribuir a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola algunes atribucions que estaven delegades a l'alcalde.

El ple de l'ajuntament de Linyola en sessió extraordinària celebrada el 18 de juliol de 2019 va acordar la periodicitat de les sessions de la junta de govern local.

Per a la tramitació normal de determinats expedients administratius es necessita l'aprovació o la conformitat de la junta de govern local.

La junta de govern local de l'ajuntament de Linyola es reuneix en **sessió ordinària**, la qual ha estat prèviament convocada per l'alcalde i notificada als regidors, d'acord amb els articles 113 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Normativa aplicable: Articles 20.1.b), 21 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, Articles 48.1.b), 53 i 54 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 abril, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i els articles 52, 53, 112 i 113 relacionats amb els articles 77 a 110 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

#### **Identificació de la sessió:**

- Número d'ordre en les sessions de la junta de govern local: 3/2021
- Caràcter: Sessió ordinària
- Data: 25 de febrer de 2021
- Horari: 19.30 h. a 20.00 h.
- Lloc: Sala de reunions de l'edifici de l'ajuntament de Linyola

#### **Assistents a la sessió:**

Membres de la junta de govern local:

- Àlex Mases Xifré – Alcalde
- Annabel Caba Cos
- Albert Batlle Mas
- Susana Caminal Brosel

Participants com a assistents en les sessions i deliberacions de la junta de govern local:

- Alvar Farré Maduell
- M<sup>a</sup> Eva Llauet Giné
- Meritxell Rodés Cirera

Secretària Interventora accidental de l'ajuntament de Linyola: Núria Pérez Pons

#### **Quòrum legal per a la vàlida constitució de la sessió:**

D'acord amb l'article 113.1.c) del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per a la vàlida constitució de la junta de govern local es requereix l'assistència de la majoria absoluta dels seus components. Així mateix, es requereix l'assistència de l'alcalde i del secretari de la corporació o de qui legalment els substitueixin.

Atesa l'assistència indicada anteriorment, es fa constar que existeix el quòrum legal reglamentari per a la vàlida celebració de la present sessió.



## Ordre del dia de la sessió:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola.
2. Aprovació d'acords en relació a factures i despeses.
3. Aprovació d'expedients de llicències d'obres.
4. Declaració de caducitat d'un expedient de llicència ambiental.
5. Aprovació d'acords en relació a l'adquisició directa a títol oneros d'un bé immoble.
6. Sol·licitud de connexió a la xarxa general de clavegueram del municipi de Linyola.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LINYOLA

En haver estat repartida l'acta de la sessió anterior de la junta de govern local de data 28 de gener de 2021 no es procedeix a la seva lectura, de conformitat amb el que disposa l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 abril, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

**La junta de govern local de l'ajuntament de Linyola, per unanimitat dels membres assistents, acorda:**

Aprovar l'acta de la sessió anterior de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola.

### 2.- APROVACIÓ D'ACORDS EN RELACIÓ A FACTURES I DESPESES

Atès que al registre de factures de l'ajuntament de Linyola consten les següents factures i despeses, amb motiu de la realització d'una despesa determinada:

Emissor i concepte	Import (€)	Informe Reparament Secret-Inter.
- À. Mases Xifré: Dedicació parcial per càrrec alcalde mes gener 2021	1.766,71	
- Regidors ajuntament: Assistències òrgans col·legiats mesos desembre 2020 i gener 2021	4.968,64	SI
- Nòmines treballadors ajuntament mes gener 2021	27.792,29	
- Seguretat Social: Quotes seguretat social treballadors i alcalde mes gener	15.576,40	
- Consell Comarcal Pla d'Urgell: Servei recollida i tractament residus de Linyola	35.844,73	
- Agència Catalana de l'Aigua: Diferència aigua captada i consumida any 2020	10.955,54	
- Comunitat General de Regants dels Canals d'Urgell: Derrama abastament municipal any 2021	21.085,82	
- Comunitat General de Regants dels Canals d'Urgell: Derrama abastament finca xopera	51,79	
- Comunitat General de Regants dels Canals d'Urgell: Rescloses per abastaments tanques hivern octubre-desembre 2020	3.802,45	
- Consorci Localret: Quota any 2021	315,90	
- Consorci Administració Oberta de Catalunya: Renovació 3 targetes certificat T-CAT	69,70	
- T. Villaró Solé: Arrendament terreny rústic búnquers	650,00	
- Mapfre: Assegurança dúmper	223,67	
- Mapfre: Assegurança edifici Església	727,99	
- Caixabank SA: Manteniment gestió rebuts	10,02	
- Caixabank SA: Manteniment gestió rebuts	2,42	
- Caixabank SA: Manteniment gestió rebuts	18,15	
- Caixabank SA: Manteniment gestió rebuts	9,46	
- Teixidó Associats Consellers SLU: Serveis laborals i seguretat social mes gener	567,49	
- ABS Informàtica SL: Servei tancament comptabilitat 2020 i obertura exercici 2021	1.149,50	
- La Llena Ambiental SCP: Projecte construcció mini-deixalleria	954,00	
- Algeco Construccions Modulars SLU: Lloguer mensual mòdul prefabricat llar infants	575,96	
- Airis Technology Solutions SL: Quota servei plataforma web	24,20	
- BNP Paribas Lease Group SA Rènting centraleta consultori mèdic	47,48	
- BNP Paribas Lease Group SA: Rènting centraleta telèfons ajuntament	138,90	
- BNP Paribas Lease Group SA: Rènting telèfons mòbils ajuntament	140,36	
- Semat Seguretat SL: Servei mensual videovigilància edificis municipals	127,05	

- Siemens Renting SA: Quota arrendament fotocopiadora	47,19
- Thyssenkrupp elevadores España SLU: Servei manteniment ascensors edificis municipals	282,45
- Netcom Balaguer SL: Servei tècnic equips informàtics	300,08
- Netcom Balaguer SL: Servei tècnic equips informàtics	68,97
- Netcom Balaguer SL: Servei tècnic equips informàtics	569,03
- Netcom Balaguer SL: Servei tècnic equips informàtics	325,79
- Sistemes de Oficina Integra SL: Facturació còpies fotocopiadora ajuntament	212,38
- Saladrígues SL: Enquadernació revistes Barret Picat	55,66
- Gràfics Clarel SL: Impressió ocells per pista de pàdel	454,96
- M. Romani Aumedes: Test antigens treballador	50,00
- M. Romani Aumedes: Val per sorteig marató TV3	30,00
- Lleure Qualia SCCL: Servei acollida al CEIP El Sitjar mes gener	860,00
- Lleure Qualia SCCL: Tallers digitalització pàgina web	255,00
- R. Armario Gamero: Val sorteig marató TV3	30,00
- On Egin: Menús membres mesos electorals eleccions al Parlament de Catalunya	204,00
- I. Carles Aguilà: Treballs adequació col·legi electoral eleccions al Parlament de Catalunya	522,34
- I. Carles Aguilà: Mampara protecció oficines ajuntament	367,95
- I. Carles Aguilà: Treballs reparacions edifici CEIP El Sitjar i instal·lació radar	438,02
- X. Guerrero Martinez: Repartir díptics biblioteca i calendaris	101,64
- Pirotecnia Catalana SA: Realització castell de foc festa cap any	4.840,00
- Serveis Lic 1999 SLU: Servei neteja edifici ajuntament mes gener	425,46
- Serveis Lic 1999 SLU: Servei neteja edifici polifuncional mes gener	564,34
- Serveis Lic 1999 SLU: Servei neteja edifici CEIP El Sitjar mes gener	3.004,01
- Serveis Lic 1999 SLU: Servei neteja edifici llar infants mes gener	949,69
- Serveis Lic 1999 SLU: Servei neteja reforç edifici ajuntament i CEIP El Sitjar	354,64
- Serveis Lic 1999 SLU: Abonament servei neteja edifici polifuncional	- 327,36
- Acustielec: Substitució motor altaveus veu pública	311,33
- Quibac SL: Verificació parallamps edificis Església, poliesportiu i CEIP El Sitjar	381,15
- S. Huguet Salas: Reparacions vehicle municipal	453,60
- Farratges Nabau SL: Transport sal per la nevada	585,83
- M. Torrades Bonjoch: Treballs vestuaris pavelló poliesportiu	230,20
- Finestrato Linyola SL: Col·locació finestres edifici (CAU)	4.130,14
- M. Garcia Guillen: Fabricació porta galvanitzada caseta canal i barana pas canal	972,84
- M. Garcia Guillem: Fabricació baranes altell magatzem brigada	1.149,07
- M. Bonjorn Martinez: Arranjament parets accés pessebre	2.130,48
- Electricitat Monyarch SL: Treballs bomba aigua edifici Pau Casals	548,13
- Electricitat Monyarch: Treballs edifici Pau Casals	139,15
- Basculas Mor SL: Revisió bàscula municipal	1.473,78
- Associació d'Ocupació i esplai de Catalunya la Torxa: Manteniment jardineria mes gener	599,99
- Endesa Energia SAU: Consum energia elèctric magatzem brigada	181,11
- Endesa Energia SAU: Consum energia elèctric semàfor	27,20
- Endesa Energia SAU: Consum energia elèctric semàfor	14,18
- Endesa Energia SAU: Consum energia elèctric enllumenat públic	875,44
- Endesa Energia SAU: Consum energia elèctric enllumenat públic	82,46
- Endesa Energia SAU: Consum energia elèctric magatzem brigada	141,73
- Naturgy Iberia SA: Consum gas edifici polifuncional	254,05
- Naturgy Iberia SA: Consum gas edifici llar infants	402,87
- Comercializadora Regulada Gas&Power SA: Consum gas edifici menjador CEIP El Sitjar	57,37
- Naturgy Iberia SA: Consum gas vestuaris camp de futbol	21,21
- Semat Data: Quota telèfons i mòbils municipals	794,22
- Sd-edicions-Muditro&Co: 100 exemplars llibres "Receptes camamilla"	450,32
- Wolters Kluwer Espana SA: Subscripció anual revista "El Consultor"	952,64
- C. Camarasa Fontanet: Material d'oficina	138,15
- A. Galitó Martí: Productes berenars llar infants mes novembre	517,83
- A. Galitó Martí: Productes berenars llar infants mes desembre	155,20
- A. Galitó Martí: Lot per la marató TV3	33,07
- La Café Original SL: Consumicions cafetera mes gener	30,42
- Seguretat Arsol SL: Material eleccions al Parlament de Catalunya	156,01
- Seguretat Arsol SL: Material eleccions al Parlament de Catalunya	17,79
- MTB Distribuciones Tecnológicas SL: Material per al consultor mèdic	161,12
- Oxigen Salud SA: Quota lloguer ampolla oxigen per al consultor mèdic	154,58
- Neosalus Solutions SL: Bateria i elèctrodes desfibril·ladors per al consultor mèdic	235,95
- Electricitat Monyarch: Dispensador gel i termòmetre eleccions al Parlament de Catalunya	319,44
- Carbòniques Domingo SL: Material higiènic oficines ajuntament	87,60
- Linyola Agropecuària i Secció de Crèdit SCCL: Material brigada municipal	23,16
- Linyola Agropecuària i Secció de Crèdit SCCL: Material brigada municipal	124,50
- Linyola Agropecuària i Secció de Crèdit SCCL: Carburant vehicles municipals	210,90
- Petrolis Mollerussa SA: Carburant vehicles municipals	1.393,75
- Solucions Bioenergètiques Integrals SL: Subministrament pellet edifici CEIP El Sitjar	1.506,45
- Solucions Bioenergètiques Integrals SL: Subministrament pellet edifici CEIP El Sitjar	804,65
- Eian City SL: Material pañel radar velocitat	713,90
- Juan serret SL: Xarxes porteries futbol sala	93,17

- Corporación alimentaria Guissona SA: Material de neteja	47,76	
- O. Gisbert Torres: Roba brigada municipal	140,29	
- Obis SL: Roba brigada municipal	134,48	
- Obis SL: Material per a obres i serveis	84,87	
- R. Amoros Camarasa: Material per a obres i serveis	321,79	
- Sacs Anguera SL: Material per a obres i serveis	546,92	
- Alberto Soler SA: Material per a obres i serveis	81,38	
- Ferreteria fustes Reñe SLU: Material per a obres i serveis	31,75	
- Espina Maquinaria SL: Material per a obres i serveis eis	42,89	
- Espina Maquinària SL: Material per a obres i serveis	134,85	
- Reixachs SA: Material per a obres i serveis	950,48	
- Reixachs SA: Material per a obres i serveis	947,50	
- Pons Mayoral SL: Material per a obres i serveis	174,31	
- Pons Mayoral SL: Material per a obres i serveis	510,26	
- Bigues Linyola SL: Material per a obres i serveis	234,74	
- Arenes Bellpuig SL: Material per a obres i serveis	181,68	
- Arids Daniel SA: Material per a obres i serveis	379,94	
Total	171.766,88	

Atès que el pressupost de l'exercici 2021 de l'ajuntament de Linyola es va aprovar inicialment pel ple de l'ajuntament de Linyola en sessió extraordinària de data 17 de desembre de 2020 i definitivament per decret d'alcaldia núm. 7 de 25 de gener de 2021.

Atès que la gestió del pressupost de despeses de les entitats locals s'ha de realitzar en les següents fases:

- Autorització de la despesa: Acte mitjançant el qual s'acorda la realització d'una despesa determinada per un quantia certa o aproximada, reservant a tal fi la totalitat o part d'un crèdit pressupostari i constitueix l'inici del procediment d'execució de la despesa.
- Disposició o compromís de la despesa: És l'acte mitjançant el qual s'acorda, després del compliment del tràmits legalment establerts, la realització de despeses, prèviament autoritzades, per un import exactament determinat.
- Reconeixement i liquidació de l'obligació: És l'acte mitjançant el qual se declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'entitat derivat d'una despesa autoritzada i compromesa.
- Ordenació del pagament: És l'acte mitjançant el qual l'ordenador de pagament, en base a una obligació reconeguda i liquidada, expedeix la corresponent ordre de pagament contra la tresoreria de l'entitat.

Atès que un mateix acte administratiu podrà abastar més d'una de les fases d'execució del pressupost de despeses com pot ser l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació.

i en relació a les següents despeses:

- Regidors ajuntament: Assistències òrgans col·legiats mesos desembre 2020-gener 2021: 4.968,64 €:

Es fa constar que en l'expedient per a la determinació de les remuneracions econòmiques dels membres de la corporació municipal de Linyola es va emetre un informe de secretaria intervenció data 12 de juliol de 2019, el qual conclou que:

*En relació a la proposta d'alcaldia de data 11 de juliol de 2019 sobre la determinació de les remuneracions econòmiques dels membres de la corporació municipal de Linyola cal concloure que:*

*Primer.- Es remet al 1er. informe de secretaria intervenció de l'ajuntament de Linyola emès en data 11 de juliol de 2019 sobre l'expedient per a la determinació de les remuneracions econòmiques dels membres de la corporació municipal de Linyola.*

*Segon.- Estudi de la proposta d'alcaldia de data 11 de juliol de 2019 sobre la determinació de les remuneracions econòmiques dels membres de la corporació municipal de Linyola*

*a) En relació a la segona proposta d'acord:*

*"Segon.- Determinar les següents remuneracions econòmiques dels membres de la corporació municipal de Linyola:*

- *No s'estableix cap càrrec amb dedicació exclusiva*
- *S'estableix el següent càrrec amb dedicació parcial:*
  - *Alcalde: Alex Mases Xifré.*
  - *Dedicació. 75%*
  - *Règim de dedicació mínima per a l'exercici del càrrec: 30 hores setmanals, en horari flexible.*
  - *Import: 2.100 € bruts mensuals*

- Nombre de pagues: 14 (Dotze corresponents a les mensualitats de l'any i dos corresponents a les mensualitats de juny i desembre).
- Alta al règim corresponent de la Seguretat Social, assumint la corporació local el pagament de les quotes empresarials.
- Els membres de la corporació local de Linyola que no percebin retribució amb dedicació exclusiva ni parcial percebran les següents assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de la corporació municipal de que formin part:
  - Sessió del ple: 90 €
  - Sessió de la junta de govern local: 120 €
  - Sessió de la comissió especial de comptes: 90 €

D'acord amb la composició establerta legalment i els nomenaments realitzats per l'alcalde, els regidors que formen part dels òrgans col·legiats de la corporació municipals són els següents:

1. Ple:

- Annabel Caba Cos
- Albert Batlle Mas
- Susana Caminal Brosel
- Àlvar Farré Maduell
- M<sup>a</sup> Eva Llauet Giné
- Meritxell Rodes Cirera
- Joan Carles Civit Mas
- Josep Capdevila Piñol
- M<sup>a</sup> Dolors Caumons Sangrà
- Jordi Perera Vallés

2. Junta de govern local:

- Annabel Caba Cos
- Albert Batlle Mas
- Susana Caminal Brosel

3. Comissió Especial de Comptes:

- Annabel Caba Cos
- Albert Batlle Mas
- Susana Caminal Brosel
- Joan Carles Civit Mas
- Josep Capdevila Piñol

Així mateix, percebran assistències per la concurrència efectiva a les sessions de la junta de govern local els següents regidors que participen com a assistents en les sessions i deliberacions de la junta de govern local, d'acord amb l'establert al decret d'alcaldia núm. 83 de data 5 de juliol de 2019 de Nomenament dels membres i atribucions de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola:

- Àlvar Farré Maduell
- M<sup>a</sup> Eva Llauet Giné
- Meritxell Rodes Cirera

- Els membres de la corporació municipal de Linyola percebran les següents indemnitzacions per despeses efectives, ocasionades en l'exercici del seu càrrec, i sempre que estiguin degudament autoritzades i es justifiquen documentalment:

- Despeses per desplaçament en vehicle propi fora del terme municipal: 0,35 € per quilòmetre.
- Despeses per custòdia de vehicle propi: Degudament autoritzades i justificades documentalment.
- Despeses per manutenció: Degudament autoritzades i justificades documentalment.
- Despeses per allotjament: Degudament autoritzades i justificades documentalment.
- Altres despeses efectives ocasionades en l'exercici del càrrec de regidor: degudament autoritzades i justificades documentalment. "

En relació a la determinació de que:

"Així mateix, percebran assistències per la concurrència efectiva a les sessions de la junta de govern local els següents regidors que participen com a assistents en les sessions i deliberacions de la junta de govern local, d'acord amb l'establert al decret d'alcaldia núm. 83 de data 5 de juliol de 2019 de Nomenament dels membres i atribucions de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola:

- Àlvar Farré Maduell
- M<sup>a</sup> Eva Llauet Giné
- Meritxell Rodes Cirera "

Secretaria intervenció informa que:

La junta de govern local és un òrgan col·legiat de la corporació municipal de Linyola i per decret d'alcaldia núm. 83 de 5 de juliol de 2019 (Nomenament dels membres i les atribucions de la junta de govern local de Linyola) es va decretar, entre d'altres, el següent:

" Primer. - Nomenament dels membres de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola

La junta de govern local de l'ajuntament de Linyola estarà integrat pels següents membres:

- Alcalde: Alex Mases Xifré
- 3 regidors (Equivalents al terç del nombre legal de membres de la Corporació municipal: 11) i que seran els següents:
  - Annabel Caba Cos
  - Albert Batlle Mas
  - Susana Caminal Brosel

Així mateix, podran participar com a assistents en les sessions i deliberacions de la junta de govern local els següents regidors:

- Alvar Farré Maduell
- M<sup>a</sup> Eva Llauet Giné
- Meritxell Rodés Cirera "

Els regidors que no formen part dels òrgans col·legiats de la corporació municipal no poden percebre les assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de la corporació municipal.

Els següents regidors no formen part de la junta de govern local (òrgan col·legiat de la corporació municipal de Linyola:

- Àlvar Farré Maduell
- M<sup>a</sup> Eva Llauet Giné
- Meritxell Rodes Cirera

Per tant, es formula reparament de legalitat de qualsevol acord, resolució i acte administratiu que acordi l'ajuntament de Linyola en relació a la percepció de les assistències per la concurrència efectiva a les sessions de la junta de govern local per part dels següents regidors:

- Àlvar Farré Maduell
- M<sup>a</sup> Eva Llauet Giné
- Meritxell Rodes Cirera

b) En relació a la quarta proposta d'acord:

" Quart.- Autoritzar la despesa de les remuneracions econòmiques dels membres de la corporació municipal de Linyola a càrrec de:

- L'aplicació pressupostària 2019/1/912/10000/01 (Retribucions bàsiques òrgans de govern) del pressupost de l'exercici 2019 de l'ajuntament de Linyola.
- L'aplicació pressupostària 2019/1/912/10001/01 (Altres remuneracions òrgans de govern) del pressupost de l'exercici 2019 de l'ajuntament de Linyola.

Autoritzar la despesa de les quotes empresarials del règim corresponent de la seguretat social del càrrec amb dedicació parcial a càrrec de l'aplicació pressupostària 2019/1/912/16000/01 (Seguretat social òrgans de govern) el pressupost de l'exercici 2019 de l'ajuntament de Linyola.

Disposar que als pressupostos anuals de l'ajuntament de Linyola, fins a la data de validesa d'aquest acord, es consignin els crèdits pressupostaris necessaris per assumir les obligacions econòmiques derivades d'aquest acord."

Secretaria intervenció informa que

El pressupost de l'exercici 2019 de l'ajuntament de Linyola es va aprovar inicialment pel ple de l'ajuntament de Linyola en sessió extraordinària de data 18 de desembre de 2018 i definitivament per decret d'alcaldia núm. 7 de 23 de gener de 2019.

Al pressupost de l'exercici 2019 de l'ajuntament de Linyola consta consignació pressupostària per un crèdit definitiu de 54.000 € a l'aplicació pressupostària 2019/1/912/10000/01 (Retribucions bàsiques òrgans de govern) per a les despeses de les de les retribucions bàsiques òrgans de govern. En la data d'emissió d'aquest informe (11 de juliol de 2019), i d'acord amb el document comptable que s'annexa, a l'esmentada aplicació pressupostària consta un crèdit disponible de 29.639,34 €.

Al pressupost de l'exercici 2019 de l'ajuntament de Linyola consta consignació pressupostària per un crèdit definitiu de 3.000 € a l'aplicació pressupostària 2019/1/912/10001/01 (Altres remuneracions òrgans de govern) per a les despeses de les altres remuneracions dels òrgans de govern. En la data d'emissió d'aquest informe (11 de juliol de 2019), i d'acord amb el document comptable que s'annexa, a l'esmentada aplicació pressupostària consta un crèdit disponible de 1.144,81 €.

Al pressupost de l'exercici 2019 de l'ajuntament de Linyola consta consignació pressupostària per un crèdit definitiu de 10.000 € a l'aplicació pressupostària 2019/1/912/16000/01 (Seguretat social òrgans de govern) per a les despeses de la seguretat social dels òrgans de govern de l'ajuntament de Linyola.

En la data d'emissió d'aquest informe (11 de juliol de 2019), i d'acord amb el document comptable que s'annexa, a l'esmentada aplicació pressupostària consta un crèdit disponible de 5.166,49 €.

Es formula reparament de legalitat de qualsevol acord, resolució i acte administratiu que acordi l'ajuntament de Linyola en relació a les remuneracions econòmiques dels membres de la corporació municipal de Linyola que superin els següents imports dels crèdits disponibles del pressupost de l'exercici 2019 de l'ajuntament de Linyola:

- Aplicació pressupostària 2019/1/912/10000/01 (Retribucions bàsiques òrgans de govern): Crèdit disponible de 29.639,34 €.
- Aplicació pressupostària 2019/1/912/10001/01 (Altres remuneracions òrgans de govern): Crèdit disponible de 1.144,81 €.
- Aplicació pressupostària 2019/1/912/16000/01 (Seguretat social òrgans de govern): Crèdit disponible de 5.166,49 €.

Vist l'establert per a l'execució del pressupost de despeses als articles 183 a 189 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel quals s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i als articles 52 a 78 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, per qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

Vist que, per decret d'alcaldia número 63 de 1 de juny de 2020 (Modificació de les atribucions delegades per l'alcalde a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola per decret d'alcaldia número 39 de 2 d'abril de 2020 (Modificació de les atribucions delegades per l'alcalde a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola per decret d'alcaldia número 83 de de 5 de juliol de 2019 (Nomenament dels membres atribucions de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola) la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola té l'atribució per a l'aprovació de l'autorització, disposició o compromís, reconeixement i liquidació, ordenació del pagament de les obligacions i despeses en els límits de la seva competència i per a l'aprovació de les factures i despeses.

**La junta de govern local de l'ajuntament de Linyola, per unanimitat dels membres assistents a la sessió, acorda l'adopció del següent acord:**

**Primer.-** Justificar de manera motivada la necessitat dels contractes d'obres, serveis i subministraments que es corresponen a les factures relacionades anteriorment ja que la seva realització és indispensable per un correcte funcionament dels serveis municipals. Informar que no s'ha alterat l'objecte dels contractes d'obres, serveis i subministraments que es corresponen a les factures relacionades anteriorment amb el fi d'evitar l'aplicació de les quanties indicades per als contractes menors.

**Segon.-** Aprovar les factures i despeses relacionades anteriorment.

**Tercer.-** Donar conformitat i aprovar l'autorització, disposició o compromís, reconeixement i liquidació de l'obligació, i l'ordenació del pagament de les factures i despeses relacionades anteriorment.

**Quart.-** Aplicar les factures i despeses relacionades anteriorment a les aplicacions pressupostàries del pressupost de l'exercici 2021 de l'ajuntament de Linyola que s'indiquen a cada factura o despesa.

### **3.- APROVACIÓ D'EXPEDIENTS DE LLICÈNCIES D'OBRES**

Ateses les següents sol·licituds de llicència d'obres:

Expedient número: 142/2020	Promotor: Xavier Alís Moliné
Emplaçament de l'obra: C/ Francesc Macià, 11	
Descripció de l'obra: Projecte bàsic i executiu de construcció de traster annex a l'habitatge existent	
Pressupost: 9.653,37 €	

Expedient número: 8/2021	Promotor: Albert Pedros Pons
Emplaçament de l'obra: C/ La Font, 74	
Descripció de l'obra: Projecte d'enderroc, clavegueram i canvi de coberta de nau industrial	
Pressupost: 36.600 €	

Expedient número: 9/2021	Promotor: Josep Ma. Ortiz Civit
Emplaçament de l'obra: C/ Ramon Formiguera, 23	
Descripció de l'obra: Reparar desperfectes de la façana i pintar-la. Reparar teulada.	
Pressupost: 2.800 €	

Expedient número: 10/2021	Promotor: Jordi Biosca Panavera
Emplaçament de l'obra: C/ Josep Irla, 16	
Descripció de l'obra: Reformar cuina i col·locar rajola porcelànica	
Pressupost: 4.500 €	

Expedient número: 12/2021	Promotor: Edistribuciones redes digitales SLU
Emplaçament de l'obra: C/ Edison, 8	
Descripció de l'obra: Obertura i tancament de 52 metres de rasa	
Pressupost: 7.178,83 €	

Expedient número: 13/2021	Promotor: Jordi Torres Mir
Emplaçament de l'obra: C/ Sitjar, 11	
Descripció de l'obra: Construcció de bany al segon pis	
Pressupost: 800 €	

Expedient número: 14/2021	Promotor: Cristina Vallés Serra
Emplaçament de l'obra: C/ Isabel II, 15	
Descripció de l'obra: Projecte bàsic i executiu de rehabilitació d'habitatge entre mitgeres	
Pressupost: 90.838,86 €	



Expedient número: 15/2021	Promotor: Magda Ortiz Rigat
Emplaçament de l'obra: C/ Reina Sofia, 4	
Descripció de l'obra: Pavimentar 66m <sup>2</sup> de jardí	
Pressupost: 1.660 €	

Expedient número: 16/2021	Promotor: Albert Batlle Mas
Emplaçament de l'obra: C/ Pau Claris, 4	
Descripció de l'obra: Pavimentar 25m <sup>2</sup> de garatge i canviar porta	
Pressupost: 1.370 €	

Expedient número: 17/2021	Promotor: Josep Farré Balagué
Emplaçament de l'obra: C/ Pau Claris, 28	
Descripció de l'obra: Canviar teules per xapa (92m <sup>2</sup> )	
Pressupost: 2.180 €	

Expedient número: 19/2021	Promotor: Manuel Eroles Miralles
Emplaçament de l'obra: C/ Ramon Formiguera, 35	
Descripció de l'obra: Sanejament i pintura de la façana. Petites reparacions goteres coberta i substituir mobles cuina	
Pressupost: 1.300 (Façana) + 1.700€ (Coberta i cuina)	

Vist que els serveis tècnics municipals han informat favorablement els expedients (sol·licitud i, en el seu cas, la documentació tècnica), indicant les condicions establertes amb caràcter general i, en el seu cas, les que s'especifiquen als corresponents informes.

Vist que als expedients s'acredita haver donat compliment a l'establert a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Linyola, al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, al Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Vist que, per decret d'alcaldia número 63 de 1 de juny de 2020 (Modificació de les atribucions delegades per l'alcalde a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola per decret d'alcaldia número 39 de 2 d'abril de 2020 (Modificació de les atribucions delegades per l'alcalde a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola per decret d'alcaldia número 83 de de 5 de juliol de 2019 (Nomenament dels membres atribucions de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola) la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola té l'atribució per a l'atorgament de llicències, excepte que les lleis sectorials ho atribueixen expressament al ple.

**La junta de govern local de l'ajuntament de Linyola, per unanimitat dels membres assistents a la sessió, acorda l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Aprovar els expedients de llicències d'obres relacionats anteriorment, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i, en el seu cas, les que s'especifiquen als informes tècnics emesos als expedients i a la notificació de la llicència.

**Segon.-** L'execució de les obres s'han de realitzar d'acord amb la documentació tècnica aportada i tenint en compte els punts remarcats en els informes tècnics emesos sobre l'expedient.

**Tercer.-** Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres dels esmentats expedients, d'acord amb l'establert a l'ordenança fiscal de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

**Quart.-** Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de documents administratius per la tramitació del esmentats expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb l'establert a l'ordenança fiscal de la taxa per expedició de documents administratius.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als interessats als efectes legals oportuns.

#### **4.- DECLARACIÓ DE CADUCITAT D'UN EXPEDIENT DE LLICÈNCIA AMBIENTAL**

Atès que la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola de data 2 de juny de 2011 va acordar atorgar llicència ambiental a Oriol Mas Fustà per a la implantació d'una explotació porcina al polígon 14 parcel·la 12 del terme municipal de Linyola.

Atès que a l'esmentat acord s'indicava que estava condicionat a unes mesures i, entre altres, l'atorgament de llicència urbanística municipal i a un control inicial de caràcter mediambiental per garantir l'adequació de les instal·lacions i l'activitat als requeriments legals aplicables.

Atès que s'ha comprovat que no s'ha tramitat llicència urbanística per la implantació d'una explotació porcina al polígon 14 parcel·la 12 del terme municipal de Linyola i que no s'ha realitzat un control inicial de caràcter mediambiental ja que no hi ha cap construcció executada en l'esmentada parcel·la relacionada amb l'activitat ramadera de referència.

Atès que l'article 61 (Caducitat de l'autorització i de la llicència ambiental) de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, estableix que l'autorització i la llicència ambientals caduquen quan l'activitat no se sotmet a un control ambiental inicial en el termini establert per l'autorització o la llicència ambientals, si l'autorització o la llicència ambientals no estableixen el termini, transcorreguts quatre anys des de la data en què es va atorgar, i que un cop caducada l'autorització o la llicència ambientals, l'òrgan ambiental competent ha de declarar i acordar l'arxivament de les actuacions, amb l'audiència prèvia a la persona o l'empresa titulars.

Atès que han transcorregut més de 4 anys des de la data d'atorgament de la llicència ambiental.

Atès que s'ha comunicat al promotor l'audiència prèvia a l'arxiu de les actuacions sense que hagi presentat cap reclamació.

Vist l'informe emès pels tècnics del Consell Comarcal en relació a l'esmentat expedient.

**La junta de govern local de l'ajuntament de Linyola, per unanimitat dels membres assistents, acordada l'adopció del següent acord:**

**Primer.-** Declarar la caducitat de l'expedient de llicència ambiental per a la implantació d'una explotació porcina polígon 14 parcel·la 12 del terme municipal de Linyola a nom de Oriol Mas Fustà.

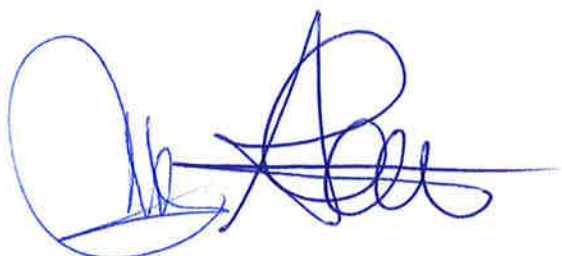
**Segon.-** Notificar aquest acord a Oriol Mas Fustà.

#### **5.- APROVACIÓ D'ACORDS EN RELACIÓ A L'ADQUISICIÓ DIRECTA A TÍTOL ONERÓS D'UN BÉ IMMOBLE**

Atès que els ens locals tenen capacitat jurídica plena per adquirir tota classe de béns i drets i per posseir-los, i també per exercir les accions i els recursos procedents en defensa del seu patrimoni. Els béns i drets es poden adquirir per qualsevol títol, onerós o lucratiu, de dret públic o de dret privat, d'acord amb el que estableixen les lleis.

Atès que la Asociación Ateneo Linyola és propietària de l'edifici ubicat a la Plaça Planell núm. 16 de Linyola, el qual va ser construït l'any 1932 amb l'aportació d'alguns veïns del poble i es va convertir en un lloc emblemàtic ja que tant la sala de ball com el cafè eren el punt de trobada dels veïns del municipi.

Atès que l'immoble ubicat a la Plaça Planell núm. 16 de Linyola té la classificació urbanística de sòl urbà i la qualificació de sistema d'equipaments (Clau E) d'acord amb el text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Linyola.



Atès que l'ajuntament de Linyola i la Asociación Ateneo Linyola, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, han arribat a un acord per realitzar la compravenda de l'edifici de la Plaça Planell 16 de Linyola, de superfície 862 m2, amb dades registrals (Finca registral 6287 - Tom 3948 - Llibre 135 - Foli 151), per un valor i preu d'adquisició de 40.000 € pel procediment d'adquisició directa a títol oneros del bé immoble amb motiu de les particularitats del bé, les seves característiques, ubicació, dimensions i el valor històric i les necessitats del servei que es vol satisfer i que s'han indicat en la memòria que consta a l'expedient i que es transcriu a continuació:

*" La Societat Cultural i Recreativa Ateneu es va constituir l'any 1932 i amb les aportacions dels seus socis es va construir l'edifici de la Plaça Planell 16 del municipi de Linyola.*

*L'edifici es va convertir en un lloc emblemàtic del municipi ja que tant la sala de ball com el cafè eren el punt de trobada de moltes generacions del poble de Linyola. Així va ser fins l'any 1982 que, a partir dels primers ajuntaments democràtics de l'any 1979, es va construir el pavelló poliesportiu municipal i totes les activitats culturals i festives organitzades per l'ajuntament es traslladaren a aquest edifici.*

*Durant uns anys la Societat Cultural i Recreativa Ateneu va continuar organitzant activitats culturals paral·lelament amb les que l'ajuntament duia a terme en festivitats significatives i populars, fins que per petició de molts dels seus socis va deixar de funcionar la part de la sala de festes i únicament continuava exercint com a cafè. A partir d'aquest moment les activitats culturals, festives i esportives se celebren al pavelló poliesportiu municipal i el tancament de la sala de festes de l'edifici de la Societat Cultural i Recreativa Ateneu va provocar un deteriorament important en el seu estat.*

*L'ajuntament de Linyola, tenint en compte el que l'edifici de la Societat Cultural i Recreativa Ateneu ha esdevingut pel poble, que al pavelló poliesportiu municipal és impossible compaginar la nombrosa activitat esportiva amb els actes culturals i festius que s'han de celebrar, la ubicació de l'edifici i la seva qualificació urbanística (Sistema Equipaments-Clau E) a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Linyola, que es idoni per destinar-lo a l'esmentada finalitat, es proposa l'adquisició de l'edifici on es trobava ubicada la sala de ball.*

*Aquesta adquisició permetria realitzar una adequació important i necessària de l'edifici, que donaria una visió d'ordre i el magnificaria, es cobriria la necessitat del servei que es vol satisfer que es realitzar tots els actes culturals i festius del municipi, finalitat que és idònia per la seva qualificació urbanística (Sistema Equipaments-Clau E), i alliberaria el pavelló poliesportiu municipal que es podria utilitzar sols per fer l'activitat esportiva. Per tant, donades les particularitats del bé, les seves característiques, ubicació, dimensions i el valor històric fan que no hi hagi cap altre immoble amb igual o millors possibilitats en que se li pugui donar l'ús pretès.*

*L'ajuntament de Linyola i la Asociación Ateneo Linyola han arribat a un acord per realitzar la compravenda de l'edifici de la Plaça Planell 16 de Linyola de superfície 862 m2 per un preu de 40.000 € pel procediment d'adquisició directa a títol oneros del bé immoble amb motiu de les peculiaritats del bé i les necessitats del servei que es vol satisfer i que s'ha indicat en aquesta memòria.*

*L'ajuntament de Linyola està convençut que aquesta adquisició serà molt ben rebuda per tot el poble de Linyola i l'espai tornarà a ser un punt neuràlgic com havia estat abans."*

Atès que per decret d'alcaldia número 154 de data 30 de desembre de 2020 s'ha incoat un expedient administratiu per a l'adquisició directa a títol oneros de l'immoble ubicat a la Plaça Planell núm. 16 del municipi de Linyola propietat de la Asociación Ateneo Linyola.

Atès que l'adquisició de béns i drets patrimonials a títol oneros requereix:

- El compliment de les normes sobre contractació de béns i drets de patrimoni local.
- En el cas dels béns immobles o de drets sobre aquests béns, la valoració pericial d'un tècnic municipal.
- Es pot fer l'adquisició directa dels béns immobles si ho requereixen les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei que es vol satisfer o les limitacions del mercat immobiliari. En aquests casos, es requereix l'informe previ del departament competent en matèria d'administració local si el valor dels béns excedeix els 100.000 €. En la resta de casos, s'ha d'incorporar l'informe previ del secretari de l'entitat local.



Vist que a l'expedient consta:

a) La documentació que ha presentat el titular registral (Asociacion Ateneo Linyola) de l'immoble per justificar l'aptitud i acreditació per contractar amb el sector públic:

- Escrit en el qual exposa que presenta la documentació que es relaciona a continuació: Signada per: Al ser persona jurídica: Administradors
- Altra documentació:
  - Al ser persona jurídica:
    - Escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, degudament inscrits, si s'escau, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
    - Escriptura o document de nomenament dels administradors de la persona jurídica que estan facultats per "Cedir, alienar, .... béns immobles", degudament inscrits, si s'escau, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
    - Còpia compulsada dels Document Nacional d'Identitat dels administradors.
    - Acta de manifestació de titular real (Als efectes de l'article 4 de la Llei 10/2010, de 28 d'abril, de prevenció del blanqueig de capitals).
    - Acord de l'òrgan competent de la persona jurídica: Venda de l'immoble i facultar a l'administrador per executar els acords sobre la compra venda
    - Declaració responsable dels administradors en la que s'indiqui que l'empresari no té cap prohibició de contractar amb el sector públic, d'acord amb l'establert l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
    - Declaració dels administradors conforme l'associació es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents i els certificats corresponents amb data actual de la Agència Estatal de Administració Tributària i del la Tesoreria General de la Seguridad Social del Ministerio de Empleo y Seguretat Social.
  - Document bancari justificatiu de la titularitat del compte corrent on s'ha de fer l'ingrés de l'import de l'adquisició.

b) La següent documentació:

- Informe dels serveis tècnics sobre l'expedient: Valoració pericial de l'immoble, taxació del bé amb estudi de mercat i justificació dels motius de l'adquisició directa (Peculiaritats de la necessitat a satisfer, condicions del mercat immobiliari, la urgència de l'adquisició resultant d'esdeveniments imprevisibles o especial idoneïtat del bé).
- Memòria en la que es justifica la necessitat o conveniència de l'adquisició, el fi a que es pretén destinar l'immoble i el procediment d'adjudicació que es proposi seguir.
- Decret d'alcaldia: Incoació de l'expedient
- Informe de secretaria intervenció sobre l'expedient el qual conclou que:
  - A l'expedient consta la justificació de l'elecció del procediment d'adquisició directa de bé immoble
  - A l'expedient consta la documentació que s'ha indicat i que és l'establerta a la normativa legal i al procediment indicat.
  - La tramitació administrativa de l'expedient s'haurà de realitzar d'acord amb l'establert a la normativa legal i al procediment indicat.
  - En aquest expedient, com el valor i preu d'adquisició del bé immoble s'ha acordat en 40.000 €, l'òrgan competent per a l'adquisició del bé immoble és la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola, ja que el valor del bé immoble (40.000 €) no supera el 10% (221.950 €) dels recursos ordinaris del pressupost de l'exercici 2021 de l'ajuntament de Linyola.
  - El pressupost de l'exercici 2020 de l'ajuntament de Linyola es va aprovar inicialment pel ple de l'ajuntament de Linyola en sessió ordinària de data 28 de maig de 2020 i definitivament per decret d'alcaldia núm. 75 de 29 de juny de 2020.
  - Al pressupost de l'exercici 2020 de l'ajuntament de Linyola consta consignació pressupostària per un crèdit definitiu de 45.000 € a l'aplicació pressupostària 2020/1/920/60900/01 (Adquisició edifici Ateneu) per a l'adquisició del bé immoble (edifici de l'Ateneu), que és l'objecte d'aquest expedient.



- S'ha realitzat el tancament comptable de l'exercici 2020 de l'ajuntament de Linyola en el qual consta una anotació comptable de fase ADO per un import de 45.000 € a l'aplicació pressupostària 2020/1/920/60900/01 (Adquisició edifici Ateneu) per a l'adquisició del bé immoble (edifici de l'Ateneu), que és l'objecte d'aquest expedient.
- En la data d'emissió d'aquest informe (22 de febrer de 2021), i d'acord amb el document comptable que s'annexa, a l'aplicació pressupostària 2020/1/920/60900/01 (Adquisició edifici Ateneu) consta una anotació comptable de fase ADO per un import de 45.000 € per a l'adquisició del bé immoble (edifici de l'Ateneu), que és l'objecte d'aquest expedient.
- Secretaria intervenció de l'ajuntament de Linyola informa que, com el valor i preu d'adquisició del bé immoble és de 40.000 €, a l'aplicació pressupostària 2020/1/920/60900/01 (Adquisició edifici Ateneu) del pressupost de l'exercici 2020 de l'ajuntament de Linyola consta consignació pressupostària suficient i adequada per autoritzar l'adquisició del bé immoble (edifici de l'Ateneu) que és l'objecte d'aquest expedient.

Vist que el pressupost de l'exercici 2020 de l'ajuntament de Linyola es va aprovar inicialment pel ple de l'ajuntament de Linyola en sessió ordinària de data 28 de maig de 2020 i definitivament per decret d'alcaldia núm. 75 de 29 de juny de 2020. Al pressupost de l'exercici 2020 de l'ajuntament de Linyola consta consignació pressupostària per un crèdit definitiu de 45.000 € a l'aplicació pressupostària 2020/1/920/60900/01 (Adquisició edifici Ateneu) per a l'adquisició del bé immoble (edifici de l'Ateneu). S'ha realitzat el tancament comptable de l'exercici 2020 de l'ajuntament de Linyola en el qual consta una anotació comptable de fase ADO per un import de 45.000 € a l'aplicació pressupostària 2020/1/920/60900/01 (Adquisició edifici Ateneu) per a l'adquisició del bé immoble (edifici de l'Ateneu). Per tant, a l'aplicació pressupostària 2020/1/920/60900/01 (Adquisició edifici Ateneu) consta una anotació comptable de fase ADO per un import de 45.000 € per a l'adquisició del bé immoble (edifici de l'Ateneu), que és l'objecte d'aquest expedient.

Vist que com el valor i preu d'adquisició del bé immoble s'ha acordat en 40.000 €, l'òrgan competent per a l'adquisició del bé immoble és la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola, ja que el valor del bé immoble (40.000 €) no supera el 10% (221.950 €) dels recursos ordinaris del pressupost de l'exercici 2021 de l'ajuntament de Linyola.

Vist l'establert a l'article 206 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, als articles 28 a 30 i 119 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, als articles 110 a 121 de la Ley 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas, als articles 4 i 9 i a la Disposició Addicional 2a. de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, al decret d'alcaldia número 63 de 1 de juny de 2020 (Modificació de les atribucions delegades per l'alcalde a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola per decret d'alcaldia número 39 de 2 d'abril de 2020 (Modificació de les atribucions delegades per l'alcalde a la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola per decret d'alcaldia número 83 de 5 de juliol de 2019 (Nomenament dels membres atribucions de la junta de govern local de l'ajuntament de Linyola) i a l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

**La junta de govern local de l'ajuntament de Linyola, per unanimitat dels membres assistents, acorda:**

**Primer.-** Procedir a l'adquisició directa a títol oneros del bé immoble ubicat a la Plaça Planell núm. 16 del municipi de Linyola, propietat de la Asociación Ateneo Linyola, amb dades registrals (Finca registral 6287 - Tom 3948 - Llibre 135 - Foli 151), per un valor i preu d'adquisició de 40.000 €.

El procediment d'adquisició directa a títol oneros del bé immoble es justifica amb motiu de les particularitats del bé, les seves característiques, ubicació, dimensions i el valor històric i les necessitats del servei que es vol satisfer i que s'han indicat en la memòria que consta a l'expedient.

**Segon.-** Aprovar la despesa del preu d'adquisició de l'immoble. Aprovar l'autorització, disposició o compromís, reconeixement i liquidació de l'obligació, l'ordenació del pagament i el pagament de la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 2020/1/920/60900/01 (Adquisició edifici Ateneu) del pressupost de l'exercici 2020 de l'ajuntament de Linyola.

**Tercer.-** Procedir a la formalització de l'escriptura pública de l'adquisició directa a títol oneros del bé immoble, a realitzar la seva inscripció en el Registre de la Propietat i a la comunicació a la Direcció General del Cadastre del Ministerio de Hacienda. Les despeses que corresponguin seran a càrrec de l'ajuntament de Linyola.

**Quart.-** Incorporar el bé immoble a l'inventari municipal de béns de l'ajuntament de Linyola com a bé patrimonial de titularitat municipal destinat a serveis generals.

**Cinquè.-** Facultar a l'alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

## **6.- SOL·LICITUD DE CONNEXIÓ A LA XARXA GENERAL DE CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE LINYOLA**

Es dóna compte de la següent sol·licitud de connexió a la xarxa general de clavegueram del municipi de Linyola:

- Albert Pedros Pons: Per l'immoble del C/ La Font, 74

**La junta de govern local de l'ajuntament de Linyola, per unanimitat dels membres assistents a la sessió, acorda l'adopció del següent acord:**

**Primer.-** Autoritzar la connexió a la xarxa general de clavegueram del municipi de Linyola sol·licitada.

**Segon.-** Aprovar la liquidació del dret de connexió a la xarxa general de clavegueram d'acord amb l'establert a l'ordenança fiscal de la taxa de clavegueram.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, a les vint hores de l'expressat dia, s'aixeca la sessió, de la que per constància i validesa de tot quant s'acorda, com a secretària interventora, estenc aquesta acta.

La secretària interventora accidental

Núria Pérez Pons



Vist i plau,  
L'alcalde,

Alex Masés Xifré